

关于做好 110 周年校庆物业保障工作的通知

各物业公司：

2019 年 6 月 1 日，我校将迎来建校 110 周年华诞，校庆期间学校举行多项庆典活动，届时将有数千名海内外校友返校，为了切实做好校庆期间物业保障工作，现将有关要求通知如下：

一、请各物业公司高度重视校庆期间的物业保障工作，要求领导牵头、全员动员、全力保障、全方位做好物业保障任务，充分展示各物业公司和矿业大学物业管理水平。

二、要求各物业公司规范管理，加强员工培训、规范工作用语、统一服装标识；要求对所属物业区域做全面彻底卫生清理和整修工作，切实消除卫生死角，杜绝跑冒滴漏，做到全方位窗明几净，各类设施功能正常（水、电、空调、电梯等）。

三、时间安排：

5 月 20 日 110 周年校庆物业保障工作布置会；

5 月 27 日 公房与物业科专项检查；

5 月 28 日 总务部组织专项检查；

5 月 29、30 日 学校组织专项检查；

5 月 31-6 月 2 日，确保物业总经理或指定片区经理一名现场办公，物业主管和经理 24 小时手机开机；全员上岗、并及时做好人员调配。

四、校庆期间物业考核将直接计入本季度物业考核；总务部将对优秀物业服务单位和个人进行表彰。

附件：《110 周年校庆物业保障工作要点》

总 务 部

公房与物业管理办公室

2019 年 5 月 20 日