

中国矿业大学教育培训中心餐厅 合作服务经营管理项目招标公告

招标编号：ZWB-YSDL-2021001

中国矿业大学教育培训中心餐厅合作服务经营管理项目进行邀请招标，欢迎符合相关条件的社会餐饮企业参加投标。

一、招标项目名称

中国矿业大学教育培训中心餐厅合作服务经营管理

二、招标项目简要说明

1. 项目概况：中国矿业大学教育培训中心餐厅位于江苏省徐州市泉山区解放南路中国矿业大学文昌校区，隶属于继续教育学院，是学校对外培训的服务窗口。

餐厅由两个就餐大厅组成，其中一层大厅具有餐位 160 座，二层大厅具有餐位 190 座主要功能为培训学员提供自助早餐、中晚培训团餐、自助餐、快餐等。

徐州特色地方菜系、川菜系为主等，兼顾淮扬、杭帮菜系。

2. 合作服务经营管理模式与项目内容：

2.1 由继续教育学院（教育培训中心）委托总务部（饮食管理中心）监管，引进社会餐饮企业对文昌校区教育培训中心餐厅以零租赁费、年度营业额保底补贴的方式进行合作服务经营管理。

2.2 合作服务企业自主经营、自负盈亏，按照教育培训中心要求提供培训学员的自助早餐、中晚培训团餐、自助餐、快餐等。

3. 消费结算方式：使用校园卡系统、微信支付宝电子支付或学校提供的结算方式进行交易。

4. 合作服务期限：本次餐厅合作服务期限有效期为五年，采用“2+3”的两个合同周期模式，基础合同期为二年，经考核合格后方可续签合同（一年一签）。第一个合同周期自中标通知书发出之日起至 2023 年的 7 月 10 日止（暂定 7 月 10 日，以校历为准，在放暑假前一天结束），完成合作服务要求。寒暑假停开餐工作服从培训中心安排。

5. 相关费用：本合作服务经营项目实行“零租赁”，免收管理费、租金。水电气费执行实收价格，按实收取（根据国家政策相应调整）。

中标企业可对餐厅适当装饰、装修等，相关费用由中标企业承担。

三、投标人资质条件要求

进入中国矿业大学从事餐饮合作服务的企业，应熟悉了解高等学校培训办学规律、学员生活规律，认知高等学校餐饮服务的公益性、保障性、时效性、阶段性等特征，注重社会效益，履行服务育人职责；准入企业必须符合法律、行政法规及国家有关政策规定的企业设立条件，企业注册资本不低于 1000 万元（注册日期在招标公告发布前有效）；企业有完善组织机构、有较好企业文化建设成果和健全的企业内部管理制度，有处理突发事件的“紧急处理预案”、以及有优秀的管理团队；通过 ISO9001 管理体系认证或通过 ISO22000 管理体系认证。

1. 符合下列规定，提供证明材料（包括但不限于）：

1.1 遵守国家有关法律法规，持有国家规定从事餐饮服务的一系列证照，提供企业营业执照、食品经营许可证复印件并加盖公章；

1.2 法人代表授权书（原件）及法定代表人、授权代表身份证复印件（如果是法定代表人直接参与投标的可以不提供授权书）；

1.3 准入企业为省级以上高校后勤协会的会员单位或高校学生伙食管理专业委员会的会员单位或其它优质社会餐饮企业。

1.4 近三年内，企业无不良信用、无食品安全或学生罢餐及其他较大责任事故（提供承诺书，格式自拟）。

1.5 提供第三方财务审计机构出具的投标企业近三年财务审计报告，经营状况良好，复印件加盖公章；

1.6 具有三年以上社会或高校团体餐饮服务经历，提供相关证明材料；

1.7 有依法缴纳税收的良好记录，提供距开标时间六个月内任意一月份的纳税凭据复印件加盖公章（依法免税的应提供相应文件说明）；

1.8 有依法缴纳社会保障资金的良好记录，提供距开标时间六个月内任意一月份的依法缴纳社会保障资金的凭据复印件加盖公章；

1.9 意向合作单位网站信用记录截图

2. 本项目不接受联合体投标，中标后不允许转包或分包，如餐厅档口采取品牌合作经营方式，应经校方审批（合作经营量不得超过三分之一）。

3. 法人名称不同的两个或以上企业，负责人为同一人或者彼此间存在直接控股、管理关系的，只能选择其中一个企业作为意向合作单位参加此次招投标。

4. 凡为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的企业，不得作为意向合作单位参加此次招投标。

5. 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单的企业，不得作为意向合作单位参加此次招投标。（招标人在评标时通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用中国（江苏）”网站（www.jscredit.cn）等渠道查询意向合作单位在招标邀请函发出之日后到开标之日前的信用记录并保存。）

四、领取招标文件需提供以下资料

1. 营业执照副本（复印件加盖公章）；

2. 法人代表的授权委托书（原件）及被授权人身份证（复印件加盖公章）或单位介绍信（原件）。

五、招标文件发放和领取

招标文件发放时间：2021年7月19日上午9:00起至2021年7月20日下午17:00止，每天9:00~11:30，14:00~17:00（北京时间）；若潜在投标合作单位未能在发放招标文件的截止时间之前领取，则其投标将被拒绝。

招标文件发放地点：中国矿业大学南湖校区总务部 402 室。

六、投标文件接收信息

投标文件开始接收时间：2021年8月8日上午08:30（北京时间）

投标文件接收截止时间：2021年8月8日上午09:00（北京时间）

投标文件接收地点：中国矿业大学南湖校区计算机楼 B111 室

投标文件接收人：陈老师、谈老师、张老师

七、开标有关信息：

开标时间：2021年8月8日上午09:00（北京时间）

开标地点：中国矿业大学南湖校区计算机楼 B111 室

其他有关事项：在评标期间，评标委员会就投标文件要向有关意向合作单位进行询问，届时意向合作单位须有熟悉招标方案并能决定投标文件中有关条款的授权代表参加。

八、本次招标联系事项：

单位：中国矿业大学总务部

联系人：陈老师、谈老师

联系电话：0516-83592360

联系地址：徐州市大学路 1 号中国矿业大学总务部

投标人须知 前附表

序号	主要内容
1	招 标 人： 中国矿业大学继续教育学院、总务部 联 系 人： 陈老师、谈老师 联系电话： 0516-83592360 咨询电话： 0516-83592360 联系地址： 徐州市大学路1号中国矿业大学总务部
2	项目名称： 中国矿业大学培训中心餐厅服务经营管理项目 项目编号： ZWB-YSDL-2021001
3	遴选方式： 邀请招标
4	投标有效期： 开标之日起 90 天
5	投标保证金： 作为投标文件的一部分，意向合作单位应在 投标截止时间前 提供投标保证金；投标保证金有效期与投标有效期一致。 投标保证金金额： 人民币壹拾万元整 投标保证金交纳方式： 电汇、汇票、本票、转账支票等非现金形式 交纳投标保证金账户： 意向合作单位法人基本存款账户 投标保证金收款单位信息： 户名：中国矿业大学 开户银行：中国银行徐州矿大支行 银行帐号：527458206279 意向合作单位在汇款时，须在汇款单上注明招标项目编号，否则，因款项用途不明导致投标无效等后果由汇款人自行承担。如采用电汇方式交纳投标保证金则以实际到账日期为准。 意向合作单位将投标保证金付款凭证复印件加盖公章放入投标文件中。未按要求递交投标保证金的作无效标处理。
6	投标文件份数： 正本 1 份，副本 6 份，电子版 1 份（U 盘形式。电子版须为正本投标文件 PDF 格式，与纸质版一致，在 U 盘上标注意向合作单位名称及招标编号，U 盘递交后不予退还）
7	投标文件开始接收时间： 2021 年 8 月 8 日上午 08:30（北京时间） 投标文件接收截止时间： 2021 年 8 月 8 日上午 09:00（北京时间） 投标文件接收地点： 开标时间： 同投标文件接收截止时间 开标地点： 同投标文件接收地点
8	投标报价： 无
9	现场勘查要求： 本项目需要进行现场勘察，以确保意向合作单位了解真实的现场情况和项目实际需求，保证项目按时按质按量完成。招标单位集中组织所有报名投标的意向合作单位于 2021 年 7 月 21 日 10:00 前往现场勘察。未勘察现场或勘察工作不详细的意向合作单位中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向招标人提出任何索赔或其他要求，招标人不承担任何责任也不作任何答复。
10	信用信息： 1) 信用信息查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“信用中国（江苏）”网站(www.jscredit.cn)等。 2) 信用信息查询截止时点：招标文件领取截止当日 17 点前。 3) 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：信用信息查询记录将以网站截图打印稿形式与其他招标文件一并保存。 4) 信用信息的使用规则：拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购活动严重违法失信行为记录名单的意向合作单位参与采购活动。